

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ

**ESTADOS DE SITUACION
FINANCIEROS
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ

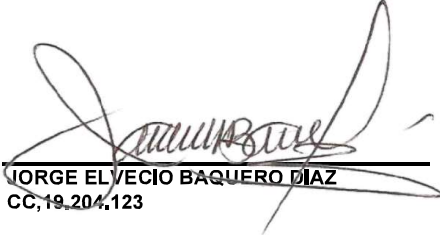
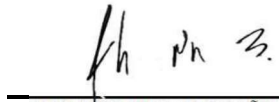
NIT.19.204.123

Estados de Situación Financiera

Por los años terminados en 31 de Diciembre de 2024 y 2023

(cifras expresadas en pesos colombianos)

ACTIVO	2024	2023
Activo corriente:		
Efectivo y Equivalentes	1.468.765.763,00	1.136.772.941,00
Deudores Comerc y Otras Ctas por Cobrar	373.668.869,00	379.674.780,00
Total activo corriente	1.842.434.632,00	1.516.447.721,00
Activo no corriente:		
Prop. Planta y Equipo	18.780.000,00	18.780.000,00
Total Activo no corriente:	18.780.000,00	18.780.000,00
TOTAL ACTIVO	1.861.214.632,00	1.535.227.721,00
PASIVO		
Pasivo corriente:		
Obligaciones Financieras	0,00	0,00
Retenciones y Aportes nomina	494.287,00	441.055,00
Impuestos Gravámenes	1.642.000,00	1.296.000,00
Beneficios a empleados	2.287.300,00	2.036.556,00
Total pasivo corriente	4.423.587,00	3.773.611,00
Pasivo no corriente	0,00	0,00
Total pasivo no corriente	0,00	0,00
TOTAL PASIVO	4.423.587,00	3.773.611,00
PATRIMONIO		
Capital	500.000.000,00	500.000.000,00
Utilidades Retenidas	1.031.454.110,00	571.974.327,00
Utilidades del Ejercicio	325.336.935,00	459.479.783,00
Patrimonio neto	1.856.791.045,00	1.531.454.110,00
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	1.861.214.632,00	1.535.227.721,00
	0,00	0,00

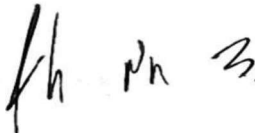

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
CC.19.204.123
BENJAMIN PIRABAN NINO
Contador Publico
T.P.84621-T

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
CC.19.204.123

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Notas	2024	2023
Ingresos de actividades ordinarias		951.475.355	2.115.917.866
Costo de ventas			
Ganancia bruta		951.475.355	2.115.917.866
Otros ingresos		-	-
Gastos de ventas y distribución		-	-
Gastos de administración		619.605.513	1.641.456.567
Gastos financieros		6.532.907	14.981.516
Otros gastos		-	-
Ganancia antes de impuesto a la renta y CREE		325.336.935	459.479.783
Gasto por impuesto a la renta y Cree			
Excedentes o perdidas del ejercicio		325.336.935	459.479.783


JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
CC.19.204.123


BENJAMIN PIRABAN NIÑO
Contador Público
T.P.84621-T

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ

CC.19.204.123

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2024 - 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

FUENTES	2.024		2.023	
	PARCIALES	TOTALES	PARCIALES	TOTALES
Utilidad del Ejercicio		325.336.935,00		459.479.783,00
s: Partidas que no afectan el capital de Trabajo	0,00	0,00	0,00	0,00
Disminución en cuentas por cobrar en L.P	0,00	0,00	0,00	0,00
Clientes	0,00		0,00	
Retiro de Bienes	0,00		0,00	
CAPITAL GENERADO POR LA OPERACIÓN		325.336.935,00		459.479.783,00
Incremento en Obligaciones en L.P		0,00		0,00
Obligaciones Laborales	0,00		0,00	
Retiro de Bienes	0,00		0,00	
Incrementos de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL FUENTES		325.336.935,00		459.479.783,00
APLICACIONES				
Adquisición de Propiedad Planta y equipo		0,00		0,00
Vehículos	0,00		0,00	
Bienes Raíces	0,00		0,00	
Disminución deudas	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Aplicaciones		0,00		0,00
INCREMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO		325.336.935,00		459.479.783,00
Capital de trabajo al inicio del año	1.512.674.110,00		1.053.194.327,00	
	1.838.011.045,00		1.512.674.110,00	
	325.336.935,00	325.336.935,00	459.479.783,00	459.479.783,00
		0,00		0,00

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
C.C. 19,204,123

BENJAMIN PIRABAN NIÑO
Contador
T.P.84621-T

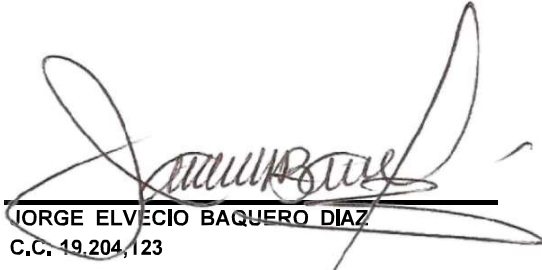
JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
CC.19.204.123

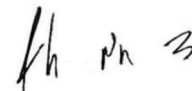
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	CAPITAL	RESERVAS	RESULTADOS EJERCICIO	RESULTADOS EJER.ANTER	TOTAL PATRIMONIO
SALDOS A 31 DICIEMBRE 2021	500.000.000,00	0,00	202.815.464,00	491.360.640,00	1.194.176.104,00
Utilidad del Ejercicio 2022			341.613.687,00		341.613.687,00
Incremento de Capital					0,00
Utilidades Retenidas			-202.815.464,00	-261.000.000,00	-463.815.464,00
					0,00
SALDOS A 31 DICIEMBRE 2022	500.000.000,00	0,00	341.613.687,00	230.360.640,00	1.071.974.327,00
Utilidad del Ejercicio 2023			459.479.783,00	0,00	459.479.783,00
Incremento de Capital					0,00
Utilidades Retenidas			-341.613.687,00	341.613.687,00	0,00
					0,00
SALDOS A 31 DICIEMBRE 2023	500.000.000,00	0,00	459.479.783,00	571.974.327,00	1.531.454.110,00
Utilidad del Ejercicio 2024			325.336.935,00	0,00	325.336.935,00
Incremento de Capital					0,00
Utilidades Retenidas			-459.479.783,00	459.479.783,00	0,00
					0,00
SALDOS A 31 DICIEMBRE 2024	500.000.000,00	0,00	325.336.935,00	1.031.454.110,00	1.856.791.045,00

0,00


JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
C.C. 19.204.123


BENJAMIN PIRABAN NIÑO
Contador
T.P.84621-T

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
CC.19.204.123

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE 2024
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

FUENTES DE LA OPERACION	2.024	2.023
Resultados del Ejercicio	325.336.935,00	459.479.783,00
Menos Gastos que no Utilizaron Efectivo	0,00	0,00
Provisiones	0,00	0,00
Depreciaciones	0,00	0,00
TOTAL RECURSOS APORTADOS POR LA OPERACIÓN	325.336.935,00	459.479.783,00
FUENTES - DEL ACTIVO		
Cientes	0,00	0,00
Anticipo impuestos	80.425.995,00	-62.015.097,00
Retiro de Activos	0,00	0,00
TOTAL FUENTES DEL ACTIVO	80.425.995,00	-62.015.097,00
FUENTES DEL PASIVO		
cuentas por pagar	0,00	0,00
TOTAL FUENTES DEL PASIVO	0,00	0,00
USOS DEL ACTIVO		
Cientes	74.420.084,00	227.835.255,00
TOTAL USOS DEL ACTIVO	-74.420.084,00	-227.835.255,00
USOS DEL PASIVO		
Obligaciones Financieras	0,00	0,00
Cuentas por pagar	649.976,00	-341.733,00
	649.976,00	-341.733,00
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compra Equipo de Computo	0,00	0,00
TOTAL USO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	0,00	0,00
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Disminución de Capital	0,00	0,00
TOTAL FUENTES ACTIVIDADES DE FINANCIACION	0,00	0,00
TOTAL INCREMENTO DE EFECTIVO	331.992.822,00	169.287.698,00
Disponible 31 diciembre 2024	1.136.772.941,00	967.485.243,00
Disponible 31 diciembre 2024	1.468.765.763,00	1.136.772.941,00
	331.992.822,00	169.287.698,00
	331.992.822,00	169.287.698,00
	0,00	0,00

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
C.C. 19.204.123

BENJAMIN PIRABAN NIÑO
Contador
T.P.84621-T

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
NIT.19.204.123-3
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS EN
31 DE DICIEMBRE DE 2024 valores expresados en pesos
colombianos Bogotá. D.C., febrero 15 de 2025

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ es de profesión Ingeniero Civil, actividad que viene desarrollando como trabajador independiente por más de 20 años para empresas del sector público y privado, en áreas de asesoría, consultoría, interventoría y demás labores relacionadas con la ingeniería civil; destacándose por su profesionalismo y cumplimiento.

JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ, tiene su registro de proponentes actualizado, está clasificado dentro del Régimen común para temas de impuestos distritales y nacionales. Su domicilio principal en la Ciudad de Bogota D.C.

NOTA 2. BASE DE PREPARACION

a) Marco Normativo:

Con corte a la fecha de presentación de los estados financieros, **JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ** se encuentra obligado a presentar solo estados financieros individuales GRUPO 3, los cuales fueron preparados de conformidad con lo dispuso por el nuevo marco normativo en materia contable y financiera definido mediante la ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto 2420 de 2015; siendo así que hasta el año 2015 se preparó y presentó sus estados financieros de acuerdo con lo dispuesto en los principios generalmente aceptados en Colombia establecidos en el decreto 2649 de 1993.

Las normas de Información financiera aplicadas en estos estados financieros se basan en las normas internacionales de información financiera para pymes.

b) Base de Medición:

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son medidos al valor razonable.

c) La Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en pesos colombianos, la cual es su moneda funcional y de presentación del balance general, las cuentas del estado de actividad financiera, económica y social y el estado de cambios en el patrimonio, es el peso colombiano.

Las transacciones en moneda extranjera, así como las cuentas por cobrar y por pagar de clientes y proveedores del exterior se contabilizan a las tasas de cambio aplicables que estén vigentes en sus respectivas fechas, las diferencias en cambio se llevan como ingresos o gastos financieros según el caso.

d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

e) Modelo de negocio

Se cuenta con un modelo de negocio que le permite, respecto de sus instrumentos financieros activos y pasivos, tomar decisiones por su capacidad financiera y económica.

f) Importancia Relativa o Materialidad

Los hechos económicos se reconocen y presentan de acuerdo con su importancia relativa. En la preparación de los estados financieros, la materialidad se determinó en relación con el total de activos y pasivos, el capital de trabajo, el patrimonio o los resultados del ejercicio, según el caso.

NOTA 3. POLITICAS CONTABLES

Efectivo y equivalente de efectivo Para propósitos de estados financieros incluyen el disponible, los depósitos en bancos y otras inversiones de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos.

Activos financieros: El activo financiero se mide al valor razonable adicionando los costos de transacción para los activos financieros clasificados en la categoría de costo amortizado, cuando estos son materiales. Después del reconocimiento inicial, los activos financieros se reconocen de acuerdo con su clasificación inicial al valor razonable o al costo amortizado.

Cuentas por cobrar – Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y se clasifican para el costo amortizado, ya que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de caja y las condiciones contractuales de las mismas dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el valor del capital pendiente.

Con periodicidad y siempre al cierre de año, se evalúan técnicamente la recuperabilidad de sus cuentas por cobrar.

Pasivos Financieros: un pasivo financiero es cualquier obligación contractual para entregar efectivo u otro activo financiero a otra entidad o persona, o para intercambiar activos o pasivos financieros en condiciones que podrían ser desfavorables para la Entidad, o un contrato que será o podrá ser liquidado utilizando instrumentos de patrimonio propio.

Los instrumentos financieros se identifican y clasifican como instrumentos de patrimonio o pasivos en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros se miden en un comienzo al valor razonable. Para los pasivos financieros al costo amortizado, los costos iniciales directamente atribuibles a la obtención del pasivo financiero son asignados al valor del pasivo en caso de ser materiales. Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros se reconocen al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Los pasivos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan, cuando se liquidan o cuando se readquieren.

Capital Social: La emisión de instrumentos de patrimonio se reconocen como un incremento en el capital social por el valor razonable de los bienes o recursos recibidos en la emisión. Los costos de transacción se tratan contablemente como una deducción del patrimonio, por un valor neto de cualquier beneficio fiscal relacionado, en la medida en que sean costos incrementales atribuibles a la transacción de patrimonio tales como: los costos de registro y otras tasas cobradas por los reguladores o supervisores, los importes pagados a asesores legales, contables y otros asesores profesionales, los costos de impresión y de timbre relacionados con el mismo.

No se reconocen ninguna pérdida o ganancia en el resultado del ejercicio derivada de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propios.

Propiedad planta y equipo:

Reconocimiento y medición: Las propiedades, planta y equipo son valoradas al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye: precio de compra, importaciones, impuestos no recuperables, costos de instalación, montaje y otros, menos los descuentos por pronto pago, rebajas o cualquier otro concepto por el cual se disminuya el costo de adquisición.

Las diferencias entre el precio de venta y su costo neto ajustado se llevan a resultados.

Las reparaciones y mantenimiento de estos activos se cargan a resultados, en tanto que las mejoras y adiciones se agregan al costo de estos, siempre que mejoren el rendimiento o extiendan la vida útil del activo.

Beneficios a empleados: De acuerdo a la sección 28 del anexo 2 decreto 2420 de 2015, todas las formas de contraprestación concedidas por la entidad a cambio de los servicios de sus empleados se registran como beneficios a empleados y que de acuerdo a las normas laborales colombianas, dichos beneficios corresponden a los salarios, primas legales y extralegales, vacaciones, cesantías y aportes parafiscales a entidades del estado que se cancelen antes de los 12 meses siguientes al final del periodo sobre el que se informa. Dichos beneficios se acumulan por el sistema de causación con cargo a los resultados en la medida en que se ejecuta la prestación del servicio.

Ingresos: Los ingresos de actividades ordinarias se miden utilizando el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las operaciones. Cuando se espera recibir la contraprestación en un periodo superior a un año, el valor razonable de la transacción es menor que la cantidad nominal de efectivo o equivalente de efectivo por recibir. Por tanto, se aplica el método del costo amortizado descontando los flujos a una tasa de mercado.

La diferencia entre el valor razonable el valor nominal de la contraprestación es reconocida como ingresos por intereses durante el plazo otorgado de pago.

Los pagos anticipados recibidos para la prestación de servicios, o para la entrega de bienes en periodos futuros, se reconocen como un pasivo no financiero por el valor razonable de la contraprestación recibida.

NOTA 3. NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

El saldo en este rubro corresponde a saldos a diciembre 31 de 2024 los cuales están debidamente conciliados y sus partidas han sido registradas adecuadamente en los estados financieros que son objeto de este análisis.

CUENTAS	2024	2023
Caja y Bancos	1.428.765.763.00	1.136.772.941.00
Inversiones	40.000.000.00	0.00
TOTALES	1.468.765.763.00	1.136.772.941.00

Los recursos disponibles no tuvieron restricción alguna que limitara su uso o disponibilidad, en lo correspondiente a las vigencias 2024.

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Esta cuenta presenta un saldo de **\$342.239.339.00**, que corresponde a contratos de consultoría y obra que en el momento se están ejecutando así:

	2.024
MUNICIPIO DE ZIPACON	17.674.044,00
MUNICIPIO DE ZETEQUIRA BOYACA	39.984.000,00
MUNICIPIO DE GUASCA	1.477.311,00
MUNICIPIO DE VILLAGOMEZ	9.650.446,00
MUNICIPIO DEL COLEGIO	45.789.073,00
MUNICIPIO DE VILLAPINZON	29.999.900,00
MUNICIPIO NILO	36.374.135,00
MUNICIPIO QUETAME	161.290.430,00
TOTALES	342.239.339,00

ANTICIPO DE IMPUESTOS

Presenta un valor correspondiente a las retenciones practicadas por valor de **\$31.429.530.00** por conceptos de anticipos de renta, anticipos de impuesto de industria y comercio y Retenciones de IVA los cuales se descuentan en las respectivas declaraciones.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La propiedad, planta y equipo se registra al costo, las reparaciones y mantenimiento de estos activos son cargados a los resultados del periodo y las mejoras y reparaciones mayores que incrementen su vida útil o aumenten en forma apreciable su capacidad productiva son capitalizadas. En el presente periodo se hizo la venta del inmueble.

El siguiente es un detalle de la propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre

CUENTAS	2024	2023
Muebles y Enseres	1.500.0000.00	1.500.0000.00
Equipo Computo	3.500.000.00	3.500.000.00
Vehículos	13.780.000.00	13.780.000.00
TOTALES	18.780.000.00	18.780.000.00

PASIVOS FINANCIEROS

A la fecha no se tiene créditos con entidades financieras.

BENEFICIOS A EMPLEADOS

Corresponde a los valores por pagar por los conceptos de seguridad social, cesantías, vacaciones e intereses de cesantías los cuales son pagos en el siguiente mes.

INGRESOS

El total de ingresos en lo corrido del año 2024 y a la fecha de presentación de estos informes es de \$951.475.355.00, donde la suma de \$892.995.063.00 corresponden al desarrollo normal del negocio. La suma de \$58.480.292.00 corresponde a los valores recibidos por la pensión.

GASTOS

El total de gastos en lo corrido del año 2024 y a la fecha de presentación de estos informes es de \$626.475.355.00.

CONCEPTO	2024	2023
De Personal	25.894.709.00	23.122.968.00
Servicios Técnicos	516.517.735.00	1.433.242.782.00
Servicios Públicos	7.291.728.00	6.350.556.00
Gastos Legales y Tramites	2.819.000.00	3.280.420.00
Gastos de Viaje	46.957.519.00	2.554.438.00
Taxis y Buses	1.214.620.00	595.285.00
Papelería y Fotocopias	346.750.00	150.250.00
Diversos	18.563.452.00	172.159.868.00
Gastos Financieros	6.532.907.00	14.981.516.00

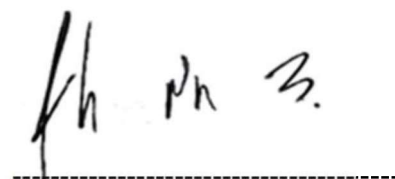
Nota: Para efectos de presentación de información relevante para otros terceros y otros cálculos de indicadores financieros, hacemos la aclaración que en el periodo gravable 2024 **No se presentaron gastos por intereses** ya que no se tuvieron préstamos bancarios ni con terceros.

Indicador	Formula Calculo	INDICADORES 2024
Capital de trabajo	Act Cte. – Pasivo Corriente	1.838.011.045
Liquidez	Activo Cte. / Pasivo Corriente	416.50
Solidez	Activo Total / Pasivo Total	420.75
Solvencia	Patrimonio / Activo total	100%
Endeudamiento total	Pasivo total / Activo total	0.24%
Rendimiento Patrimonio	Utilidad neta / Patrimonio	17.52%
Rendimiento Activo	Utilidad neta / activo total	17.48%
Cobertura Intereses	Utilidad Oper/ Intereses pagados	0

Revelaciones: A la fecha de expedición de estos informes no se encontraron hechos posteriores que necesiten revelación y en su totalidad ha cumplido con sus obligaciones.



JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL



BENJAMIN PIRABAN NIÑO
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 84621 – T

CERTIFICACION DE BALANCES

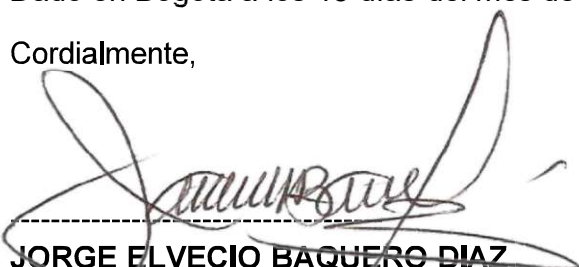
El Estado de situación Financiera del señor **JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ** al 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Cambios en la Situación financiera y Estado de Flujos, fueron preparados según el Decreto 2469 de 2015 y normas que regulan la contabilidad en Colombia.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente y reflejan razonablemente su Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 así como los Resultados de sus Operaciones.

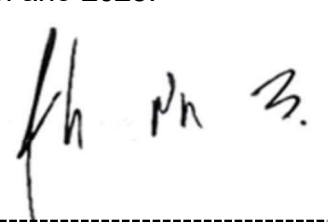
- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros auxiliares respectivos, no he tenido conocimiento de irregularidades que puedan tener efecto sobre los estados financieros enunciados.
- Se garantiza la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- Se conforma la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas,
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
- La empresa ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con el Decreto 14/06/99 y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales

Dado en Bogota a los 15 días del mes de febrero del año 2025:

Cordialmente,



JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
Representante Legal



BENJAMIN PIRABAN NIÑO
Contador Público
T.P.84621-T

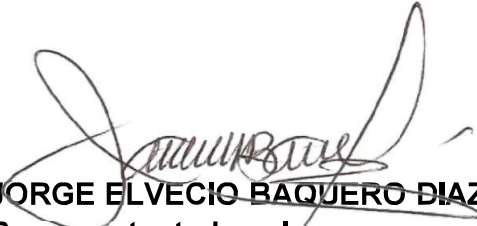
JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ

SE PERMITE CERTIFICAR

QUE:

Que durante el periodo gravable 2024 para los cuales se expide la presente certificación **JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ NIT 19.204.123**, ha cumplido oportunamente y se encuentra a PAZ Y SALVO con los pagos correspondientes a seguridad social en salud, arp, caja de compensación, icbf, sena, pensión, esto para dar cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de diciembre de 2002 y 9º de la Ley 828 de 2003.

La presente certificación se expide a los 15 días del mes de febrero de 2025.



JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ
Representante Legal

DICTAMEN LIMPIO
A LOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIEROS DE:
JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ

He examinado Los Estados de Situación Financiera de **JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ** al 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Cambios en la Situación financiera y Estado de Flujos por el periodo terminado en esta fecha. Los citados estados financieros que se acompañan fueron preparados bajo la responsabilidad de la administración, ya que reflejan su gestión.

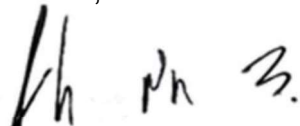
En desarrollo de mi trabajo se aplicaron las normas contenidas en los Decretos 2469 de 2015, normas aplicables de auditoria y demás normas aplicables para Colombia, los estados financieros reflejaran razonablemente la situación financiera y el resultado de las operaciones del ejercicio.

En mi opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación financiera del señor **JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ al 31 de diciembre de 2024**

Además, conceptuó que durante dicho año la contabilidad se llevó de acuerdo con las normas legales y la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de la administración se ajustaron a la ley.

Dado en Bogota a los 15 días del mes de febrero de 2025:

Cordialmente,



BENJAMIN PIRABAN NIÑO
Contador Público
T.P.84621-T